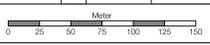


# ZONENPLAN SIEDLUNG ENTLEBUCHER ORTSTEILE ALTHUS, BAUMGARTEN, EBNET, FINSTERWALD, GFELLEN, SCHWÄNDI, FELDMOOS

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

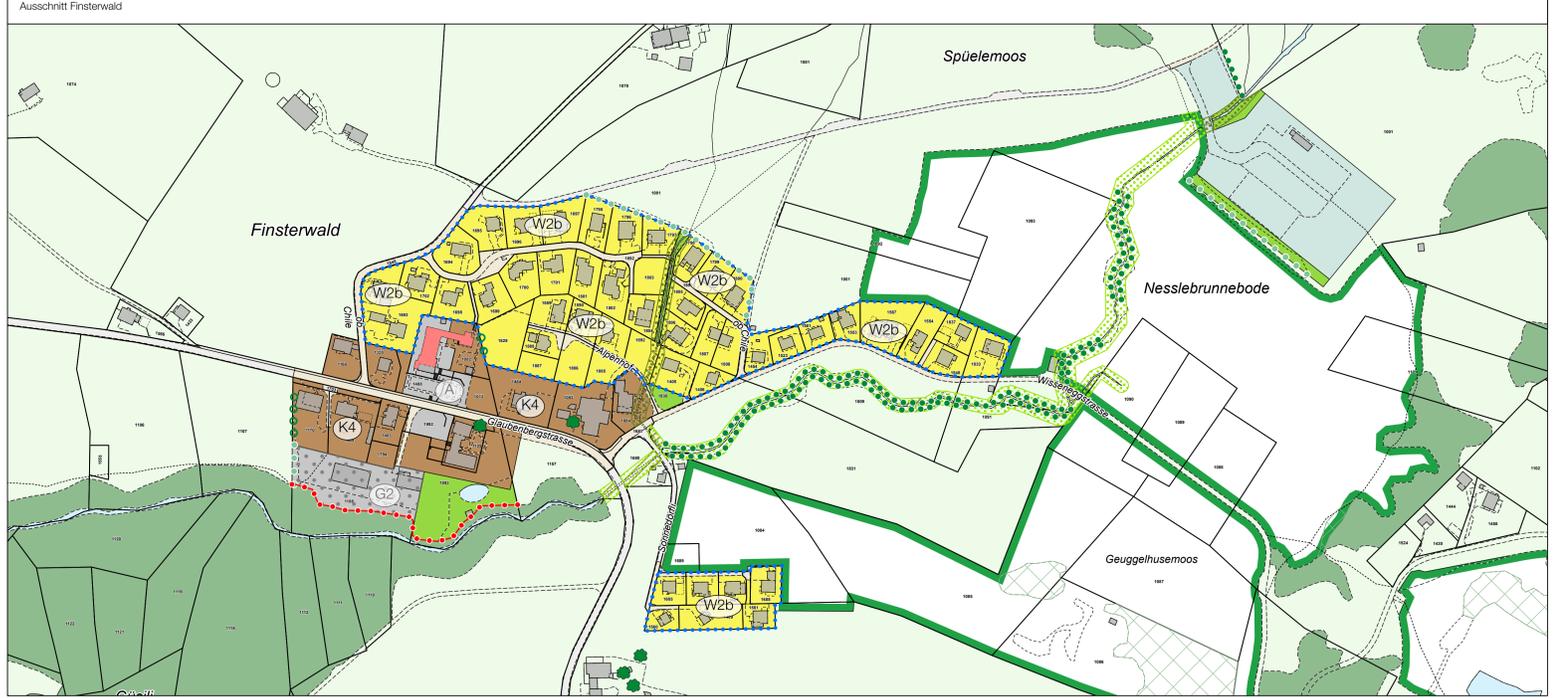
Datum	Gez.	Format (mm)	Massstab
29.01.2024	1/1	A3	1:2'000

Meter



**BURKHALTER  
DERUNGS AG**  
RAUMENTWICKLUNG LANDSCHAFTSPLANUNG

Böschstrasse 21  
6003 Luzern  
041 267 00 67  
www.burkhalter.com



<p><b>1. Bauzonen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>K1 Kernzone 1</li> <li>K2 Kernzone 2</li> <li>K3 Kernzone 3</li> <li>K4 Kernzone 4</li> <li>W1 Wohnzone 1</li> <li>W2a-e Wohnzone 2a-e</li> <li>W3a Wohnzone 3a</li> <li>W3b Wohnzone 3b</li> <li>W4 Wohnzone 4</li> <li>WA3a Wohn- und Arbeitszone 3a</li> <li>WA3b Wohn- und Arbeitszone 3b</li> <li>WA3c Wohn- und Arbeitszone 3c</li> <li>AW3a Arbeits- und Wohnzone 3a</li> <li>AW3b Arbeits- und Wohnzone 3b</li> <li>AW3c Arbeits- und Wohnzone 3c</li> <li>AW7 Arbeits- und Wohnzone 7</li> <li>Ar2 Arbeitszone 2</li> <li>Ar3 Arbeitszone 3</li> <li>Ar4 Arbeitszone 4</li> <li>Ok Zone für öffentliche Zwecke</li> <li>SF Zone für Sport- und Freizeitanlagen</li> <li>GA Grünzone A</li> <li>GB Grünzone B</li> <li>GC Grünzone C</li> <li>GG Grünzone Gewässerum (überlagert)</li> <li>Ve Verkehrszone</li> <li>SI Sonderbauzone Information</li> <li>SK Sonderbauzone Restaufbereitung</li> <li>SW Sonderbauzone Wiedervergreenen (überlagert)</li> </ul> <p><b>2. Nichtbauzonen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Lw Landschaftszone</li> <li>Re Reservezone</li> <li>UGA Überges Gebiet A</li> <li>UGA-V Überges Gebiet A-Vorkatastrale</li> <li>AD Abbau- und Deponationszone</li> <li>FG Fischhabzone Gewässerum (überlagert)</li> <li>FW Fischhabzone Wildtierkorridor (überlagert)</li> </ul>	<p><b>3. Schutzzonen und Schutzobjekte</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>GGC Überges Gebiet C</li> <li>Ns Naturschutzzone</li> <li>NsL Naturschutzzone über Wald (überlagert)</li> <li>NsA Naturschutzzone Au- und Amphibienlebensgebiete</li> <li>NsAL Naturschutzzone Au- und Amphibienlebensgebiete über Wald (überlagert)</li> <li>Wt Wildtierzone</li> <li>EBB Einbaue Routen und Wege in der Wohnzone</li> <li>ISB Innere Schutzzone Dunkle Biene</li> <li>ASB Äussere Schutzzone Dunkle Biene</li> <li>LaM Landschaftsschutzzone Moorlandschaft</li> <li>LaA Landschaftsschutzzone Allgemein</li> <li>Naturschutzobjekt Grünstruktur bestehend</li> <li>Naturschutzobjekt Grünstruktur zu schaffen</li> <li>Naturschutzobjekt Einzelbaum/Baumreihe</li> </ul> <p><b>4. Weitere Festlegungen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Standort Weckfarntalige</li> <li>Verändertes Lärmempfindlichkeitsniveau (gemäß B2P)</li> <li>Bebauungspflicht</li> <li>Gestaltungspflicht</li> <li>Gestaltliche Einheit</li> <li>Baubeschränkung</li> <li>Baum-Verkehrsanlagen</li> <li>Baum-Grösser</li> <li>Baum-Weid</li> </ul> <p><b>5. Information</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Kulturdenkmal denkmalgeschützt (gemäß KDZ)</li> <li>Kulturdenkmal schützenswert (gemäß BLLS)</li> <li>Kulturdenkmal erhaltenheitswert (gemäß BLLS)</li> <li>Baugruppe (gemäß BLLS)</li> <li>Bebauungseinheit bestehend</li> <li>Archibologische Schutzzone</li> <li>Naturschutzobjekt Hecke, Uferbestockung, Feldgehölz</li> <li>Statische Walkgraben</li> <li>Wald</li> <li>Gewässerraum ohne Bewirtschaftungsbeschränkung</li> <li>Grundwasserschutzzone (S1-S3)</li> <li>Gewässer/Gewässers engedigt</li> <li>Zonengrenzung</li> </ul>
--	---

